

Протокол № 7

заседания общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар»

Дата и время проведения: «31» июля 2025 г., в 11 ч. 00 мин.

Место проведения: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб.401

Председатель заседания: Первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» - Гонтарь А.Г. (заместитель председателя Комиссии по проектам благоустройства на территории МО ГО «Сыктывкар», за исключением Эжвинского района).

Секретарь заседания: руководитель службы по формированию комфортной среды Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» - Чугаева К.Е.

Присутствовали: члены комиссии в соответствии с распоряжением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 20.09.2019 № 552-р «Об общественной муниципальной комиссии МО ГО «Сыктывкар» по обеспечению реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар».

Кворум имеется — количество присутствующих 58,3 %.

Повестка заседания:

1. Подведение промежуточных итогов реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2025 году.
2. Принятие решения о включении дворовых территорий в проект «Формирование комфортной городской среды» на 2026 год, в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 06.03.2019 № 3/607.
3. Оценка предложений и замечаний заинтересованных лиц к проекту изменений в муниципальную программу «Развитие современной городской среды» (при необходимости).

1. По первому вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Отчет о ходе реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» в 2025 году (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Информация принята к сведению

Выступила: Ю.А. Шутникова - начальник управления контроля администрации МО ГО «Сыктывкар».

Ранее протоколом № 3 от 25.03.2025 было принято решение о направлении членами Комиссии в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар» предложения в части определения дополнительных критериев для определения общественных территорий, которые по итогам общественных обсуждений участвуют в рейтинговом голосовании, а также предложения в части дополнения критериев оценки заявок (предложений) о включении общественной территории в проект «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар».

На сегодняшний день поступило 3 предложения.

Предложено:

Секретарю Комиссии направить все поступившие предложения членам Комиссии на рассмотрение в срок до 08.08.2025. Внести данный вопрос в повестку очередного заседания комиссии.

2. По второму вопросу:

Выступил: Н.В. Дайновский — начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации МО ГО «Сыктывкар».

Согласно протоколу № 9 от 31.07.2024 утвержден перечень дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на проведение работ по благоустройству дворовой территории в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды» (приложение № 2).

В соответствии с установленным в Соглашении о предоставлении субсидии из республиканского бюджета Республики Коми бюджету МО ГО «Сыктывкар» на поддержку муниципальных программ финансирования современной городской среды, значением показателя по количеству подлежащих благоустройству, необходимо выбрать 7 дворовых территорий из утвержденного перечня.

Предложено:

Выбрать территории исходя из сроков подачи заявок:

1. ул. Школьный пер., д. 8
2. ул. Пушкина, д. 6
3. ул. Куратова, д. 79
4. Октябрьский пр-т. д. 146
5. ул. Тентюковская, д. 123
6. ул. Ветеранов, д. 8
7. ул. Кутузова, д. 17

Ориентировочная стоимость на ремонт дворов составляет порядка 50-60 млн. рублей. Более точная информация появится после составления дефектных ведомостей и разработки схем ремонта дворовой территории, также сметы будут направлены на проверку государственной экспертизы сметной стоимости работ.

Информация принята к сведению

Александрович

Информация о реализации проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории МО ГО «Сыктывкар» в 2025 году (по состоянию на 31.07.2025г.)

Дворовые территории					
№ п/п	Наименование территории	Виды работ минимальный/дополнительный перечень	Информация о заключении МК и подрядчике	% готовности	Примечание
1	Октябрьский пр., д.124/1	Минимальный (проезд, скамейка, освещение) + дополнительный (автопарковка)	ООО «Стройкомплект» МК № 16-25 от 21.03.2025 (срок выполнения работ с 21.04.2025 по 31.10.2025)	95	Работы по асфальтированию завершены, установлены скамейки. В рамках содержания опор освещения МКП «Жилкомсервис» установит дополнительное освещение
2	ул.Петрозаводская, д.56	Минимальный (проезд, тротуар, скамейки, урны, освещение) + дополнительный (детская площадка, автопарковка)	ООО «Стройкомплект» МК № 16-25 от 21.03.2025 (срок выполнения работ с 21.04.2025 по 31.10.2025)	95	Работы по асфальтированию завершены, установлены скамейки. Ожидается установка урн. В рамках содержания опор освещения МКП «Жилкомсервис» установит дополнительное освещение
3	ул.Карла Маркса, д. 224	Минимальный (проезд, тротуар)	ООО «Спецком» МК № 42-25 от 20.05.2025 (с 20.05.2025 по 30.09.2025) ООО «Строй-11» МК № 15-25 от	15	Демонтировано старое оборудование. Начаты работы по выборке грунта
				100	Работы завершены и приняты

4	ул.Морозова, д.165	Минимальный (проезд тротуар, освещение)	21.03.2025 (срок выполнения работ с 21.04.2025 по 31.10.2025)	100	Работы завершены и приняты. В рамках содержания опор освещения МКП «Жилкомсервис установит дополнительное освещение
5	ул.Морозова, д.35/1	Минимальный (проезд, тротуар, урна, скамейка, освещение)	ООО «Стройкомплект» МК № ЭА09-03/2025 от 24.03.2025 (срок выполнения работ с 01.04.2025 по 31.08.2025)	100	Работы завершены и приняты. Ожидается установка урн. В рамках содержания опор освещения МКП «Жилкомсервис установит дополнительное освещение
6	Школьный пер., д.5	Минимальный (проезд, тротуар, урны, скамейки, освещение)		100	Работы по асфальтированию завершены, установлены скамейки, урны. Заменены светильники уличного освещения. Идет подготовка документов к сдаче объекта
7	Школьный пер., д.7	Минимальный (проезд, тротуар, урны, скамейки, освещение) + дополнительный (автопарковка, детская площадка)		100	Работы по асфальтированию завершены, установлены скамейки, урны. Заменены светильники уличного освещения. Выполнено песчаное основание детской площадки. Установлены игровые комплексы. Идет подготовка документов к сдаче объекта
8	Школьный пер., д.9	Минимальный (проезд, тротуар, урны, скамейки, освещение)		100	Работы по асфальтированию завершены, установлены скамейки, урны. Заменены светильники уличного освещения. Идет подготовка документов к сдаче объекта
9	ул.Мира, д.37	Минимальный		100	Работы по асфальтированию

		(проезд, тротуар, урны, скамейки, освещение)				завершены, установлены скамейки, урны. Заменены светильники уличного освещения. Идет подготовка документов к сдаче объекта
Общественные территории						
№ п/п	Наименование территории	Виды работ минимальный/дополнительный перечень	Информация о заключении МК и подрячке		Примечание	
1	Мемориальный комплекс на прилегающей территории к памятнику участникам Великой Отечественной Войны в п.г.т. Краснозатонский.	Комплексное благоустройство	ООО «Строй-11» МК № 17-25 от 25.03.2025 (срок выполнения работ с 21.04.2025 по 31.10.2025)	90	Произведены работы по демонтажу существующих бетонных оснований, вырубке деревьев, планировке территории, установке бордюрного камня, установке водоотводных лотков. Проведены работы по укладке брусчатки, асфальтированию покрытия. Установлены МАФ, подготовлена территория по устройству газона	
2	Городской сквер. Район пересечения ул. Снежная-Красноборская в п.г.т. Верхняя Максаковка.	Комплексное благоустройство	ООО «Строй-11» МК № 18-25 от 31.03.2025 (срок выполнения работ с 21.04.2025 по 31.10.2025)	15	Произведены работы по демонтажу существующих бетонных оснований тротуаров и площадок. Начаты работы по выборке грунта для устройства высотных отметок тротуара. Подготавливается песчано-щебеночное основание под устройство бортовых камней	

Перечень дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на проведение работ по благоустройству дворовой территории в рамках проекта «Формирование комфортной городской среды»

№	Перечень дворовых территорий	Год подачи заявки	Сметная стоимость до госэкспертизы
1	ул. Октябрьский пр-т, д. 124/1	25.03.2021	Реализация в 2025 году
2	ул. Карла Маркса, д. 224	05.05.2021	Реализация в 2025 году
3	ул. Петрозаводская, д. 56	13.05.2021	Реализация в 2025 году
4	ул. Морозова, д. 165	17.05.2021	Реализация в 2025 году
5	ул. Морозова, д. 35/1	24.05.2021	Реализация в 2025 году
6	ул. Мира, д. 37	24.05.2021	Реализация в 2025 году
7	ул. Школьный пер., д. 7	24.05.2021	Реализация в 2025 году
8	ул. Школьный пер., 8	24.05.2021	2 666 670,00
9	ул. Пушкина, д. 6	25.05.2021	2 708 412,00
10	ул. Куратова, д. 79	26.05.2021	2 993 636,00
11	ул. Октябрьский пр., д. 146	26.05.2021	2 429 045,24
12	ул. Тентюковская, 123	18.02.2022	13 774 244,14
13	ул. Ветеранов ,8	11.05.2022	7 710 746,87
14	ул. Кутузова, 17	19.05.2022	3 631 490,00
15	ул. Магистральная, 25	24.05.2022	8 851 354,00
16	ул. Магистральная, 27	24.05.2022	
17	ул. Магистральная, 29	24.05.2022	
18	ул. Магистральная, 31	24.05.2022	
19	ул. Магистральная, 33	24.05.2022	
20	ул. Магистральная, 35	24.05.2022	
21	ул. Магистральная, 37	24.05.2022	
22	ул. Славы, д.28	30.01.2023	5 000 000,00 (условно)
23	ул. Мира, д.38	30.01.2023	5 000 000,00 (условно)
24	ул. Весенняя, д.5	31.01.2023	5 000 000,00 (условно)
25	ул. Школьный пер., д. 5	31.01.2023	Реализация в 2025 году
26	ул. Проспект Бумажников, д.9	31.01.2023	5 000 000,00 (условно)
27	ул. Слободская, д.19	31.01.2023	5 000 000,00 (условно)
28	ул. Куратова, д. 18	06.02.2023	1 600 000,00

29	ул. Маяковского, д.11	14.02.2023	5 000 000,00 (условно)
30	ул. Школьный пер., д. 9	14.02.2023	Реализация в 2025 году
31	ул. Весенняя, д.1	20.02.2023	5 000 000,00 (условно)
32	ул. Весенняя, д.3	21.02.2023	5 000 000,00 (условно)
33	ул. Мира, д.28	21.02.2023	5 000 000,00 (условно)
34	ул. Мира, д.15	28.02.2023	5 000 000,00 (условно)
35	ул. Новоселов, д.9	03.03.2023	5 000 000,00 (условно)
36	ул. Емвальская, д.11	09.03.2023	5 000 000,00 (условно)
37	ул. Сысольское шоссе, 17	29.03.2023	4 059 734,0
38	ул. Ломоносова, 44а	13.06.2023	7 764 127,0
39	ул. Маркова, 49	15.06.2023	588 315,0
40	ул. Клубный переулок, 4	16.06.2023	11 201 901,0
41	ул. Школьная, 2/4	20.06.2023	9 431 421,0
42	ул. Школьная, 2/5	20.06.2023	
43	ул. Морозова, 197	22.06.2023	9 986 147,00
44	ул. Морозова, 155	22.06.2023	5 000 000,00 (условно)
45	ул. Морозова, 137	22.06.2023	4 144 507,0
46	ул. Морозова, 153	22.06.2023	7 259 045,0
47	ул. Морозова, 158	22.06.2023	6 059 304,0
48	ул. Морозова, 159	22.06.2023	1 215 374,0
49	ул. Морозова, 161	22.06.2023	4 035 210,0
50	ул. Карла Маркса, 231	23.06.2023	3 773 348,0
51	ул. Морозова, 164	23.06.2023	8 635 741,0
52	ул. Октябрьский проспект, 372	28.06.2023	3 295 510,0
53	ул. Свободы, 25	28.06.2023	2 204 102,0
54	ул. Свободы, 27	28.06.2023	3 891 388,0
55	ул. Советская, д. 2/1	28.06.2023	3 644 130,0
56	ул. Советская, 56	28.06.2023	4 659 632,00
57	ул. Ленина, д. 4	01.02.2024	8 594 841,93
58	ул. Мира, д. 32	05.02.2024	3 407 788,80
59	ул. Комарова, д. 5	07.02.2024	5 724 122,40
60	ул. Менделеева, д. 13	15.02.2024	4 121 805,60
61	ул. Комарова, д. 2/20	29.02.2024	3 995 433,60
62	ул. Морозова, д. 166	05.03.2024	9 459 697,00

63	ул. Славы, д. 6	06.03.2024	6 560 352,00
64	ул. Магистральная, д. 1	15.03.2024	3 295 510,00
65	ул. Октябрьский проспект, д. 371	15.03.2024	4 596 453,00
66	Пр-т. Бумажников, 27	20.03.2024	4 106 426,40
67	ул. Мира, д. 49	26.03.2024	2 436 837,86
68	ул. Космонавтов, д. 8	26.03.2024	3 690 242,40
69	ул. Космонавтов, д. 13	26.03.2024	2 990 514,00
70	ул. Печорская, д. 6	29.03.2024	5 662 568,93
71	ул. Чернова, д. 8/1	29.03.2024	7 469 081,07
72	ул. Космонавтов, д. 17	29.03.2024	3 221 326,80
73	ул. Первомайская, д. 36	01.04.2024	2 930 048,57
74	ул. Печорская, д. 4	06.06.2024	6 856 534,78
75	ул. Печорская, д. 8	10.06.2024	5 570 053,14
76	ул. Корабельная, д. 48/1	24.06.2024	842 533,58
77	ул. Коммунистическая, д. 44а	02.07.2024	33 492 590,00
78	ул. Ленина, д. 55	04.07.2024	2 466 033,67
79	ул. Мира, д. 66	11.07.2024	6 544 818,00
80	ул. Корабельная, д. 40	15.07.2024	3 608 256,45
81	ул. Корабельная, д. 40А	15.07.2024	
82	ул. Ручейная, д. 32	15.07.2024	9 975 055,81
83	ул. Корабельная, д. 48	18.07.2024	1 185 865,34
84	ул. Морозова, д. 163	18.07.2024	4 792 534,63
85	ул. Морозова, д. 170	18.07.2024	7 635 462,68
86	ул. Морозова, д. 157	18.07.2024	5 941 205,24
87	ул. Морозова, д. 104	18.07.2024	17 188 123,36
88	ул. Морозова, д. 102	18.07.2024	
89	ул. Морозова, д. 102/1	18.07.2024	
90	ул. Пушкина, д. 82	18.07.2024	6 127 491,49
91	ул.Свободы, д. 10А	18.07.2024	28 660 469,05
92	ул. Корабельная, д. 34	19.07.2024	20 993 664,81
93	ул. Корабельная, д. 36	19.07.2024	
94	ул. Тентюковская, д. 113	19.07.2024	3 812 981, 34

95	ул. Тентюковская, д. 115	19.07.2024	3 539 579,10
96	ул. Тентюковская, д. 119	19.07.2024	5 459 258,48
97	ул. Тентюковская, д. 121	19.07.2024	3 503 609,52
98	ул. Тентюковская, д. 103	19.07.2024	3 930 229,81
99	ул. Морозова, д. 124	19.07.2024	5 041 902,06
100	ул. Горького, д. 9	19.07.2024	6 842 038,20
101	ул. Маегова, д. 18	19.07.2024	4 212 588,72
102	пр. Бумажников, д. 40	22.07.2024	6 278 759,38
103	ул. Весенняя, д. 6	22.07.2024	4 847 505,54